**Рафик Загрутдинов: четыре жилых комплекса строят и проектируют по программе реновации в районе Бирюлево Восточное**

В районе Бирюлево Восточное на юге столицы новые квартиры по программе реновации получат 1,9 тысячи человек из 17 домов. В настоящее время идет возведение и проектирование четырех жилых комплексов. Об этом рассказал руководитель Департамента строительства, входящего в Комплекс градостроительной политики и строительства города Москвы, **Рафик Загрутдинов**.

«Сегодня на территории района для переселения по программе строят жилой дом по адресу: Загорьевская улица, владение 2/2. Он рассчитан на 108 квартир. В стадии проектирования находятся еще три ЖК жилой площадью 24,7 тысячи квадратных метров на Касимовской улице, земельные участки № 31/2, 33 и 35. С момента начала реализации программы реновации в районе Бирюлево Восточное ввели в эксплуатацию два здания по адресам: Загорьевская улица, дом 2, корпус 1 и Касимовская улица, дом 39, корпус 2», – сообщил **Рафик Загрутдинов**.

Готовая улучшенная отделка в новых квартирах будет соответствовать стандартам программы реновации, утвержденным постановлением правительства Москвы. Первые этажи домов сделают нежилыми. Там разместят вестибюли, лифтовые холлы, комнаты дежурного, кладовые для хранения уборочного инвентаря, технические помещения и почтовые ящики. На первых этажах смогут открыться магазины, кафе, салоны красоты, спортклубы, кружки и секции для детей.

Ранее заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства **Владимир Ефимов** [сообщил](https://www.mos.ru/news/item/139682073/?utm_source=search&utm_term=serp), что в этом году планируется ввести в эксплуатацию более 1,5 миллиона квадратных метров нового жилья по программе реновации. Это около 100 домов. Общий объем введенного в эксплуатацию жилья по программе к концу 2024-го превысит шесть миллионов квадратных метров.

Вся информация о программе реновации представлена на портале [mos.ru](https://www.mos.ru/city/projects/renovation/). Подробнее о квартирах и домах по программе можно узнать по [ссылке](https://www.mos.ru/city/projects/renovation/novie-doma/).

Программу реновации утвердили в августе 2017 года. Она касается около миллиона москвичей и предусматривает расселение 5176 домов. Только за 2023 год в столице передано под заселение 59 новостроек и обеспечено переселение свыше 47 тысяч человек. Ранее мэр Москвы Сергей Собянин [поручил](https://www.mos.ru/mayor/themes/16299/10079050/) увеличить темпы реализации программы реновации в два раза.

Москва – один из лидеров среди регионов по темпам и объемам строительства. За последние годы в рамках регионального проекта «Жилье» национального проекта [«Жилье и городская среда»](https://национальныепроекты.рф/projects/zhile-i-gorodskaya-sreda) объем строительства и ввода в эксплуатацию жилых объектов в столице вырос в два раза: с трех миллионов до пяти – семи миллионов квадратных метров в год.